Fabrikstrasse

Rebbergstrasse
Schützenrain

Bächerhalde

Stationsweg

Frohburgstrasse

Schwyzerstrasse

Seestrasse
Bächerstrasse

Seeblick Bächerstrasse

Rebbergstrasse

Schwyzerstrasse

Bächergässli

Bächergässli Weingarten

Schlyffi- Tobel RG RG RG RG RG RG Bächmatt Chappelihaab Stein Hörndli Kantonshaab Lindenhof Pfiifferhof Breiten BreitenBreiten Wilen Schlöffli Schilf Waldisberg Bächer Wald Höchi Höllweid Eggli Usserbäch Bächau Schliiffitobel Walenseeli Haslen Schnabel Eggli Eggli Höchi Zürichsee Staldenmatt Bäch Wilen 3380 1767 3474 1651 3439 3455

3458 3456 3475 2808 2807 337 339 382 2331

3547 1202 1203 1352 1432 2861 3451 3454 376 2324 3382 273 3459 2807 3379 120 247 3535 2584 2584 3432 35 1233 2429 2643 3531 16 332 3477 3483 3485 77 3497 3496 1686 2075 3500 3499 340 384 3508 2546 2817 116 1234 2940 2914 2915 60 42 3486 61 62 1844 1834 66 67 257 257 3645 2810 3647 3548 12321223

4

3 2319 2318 2317 3596 253 338 1055 230 230 122 243 1616 245 2581 1240 3699 3698 3697 36963701 267 3773705 3706 3707 3686 1078 26 3559 3560 371 2171 2170 126 3567 125 2253 1206 238 264 1540 3484 3578 3714 3655 3715 3433654 3718 342 2208 3727 3666 91

3694 3758

3708

3740

3741 490 3767 1734 3557 12081209 3558 2390 3010 2131 2076 36843685 3689 3688 3687

3649 3695 3700 3782 3457 2613 2543 1491 38 3582 2971 3575 3589 3590 3591 2246 278 2210 279 122 2462 41 250 330 345 1807 106 43 1130 1129

1220 1210 1896 1222 1128 1832 1295 2254 1833 1149 1167 1166

8 1165 1258 1184 1127 1843 1257 1207 1079 1756 1757 3123 1280 1408 1205 1187

9 10

6 12012217 1415 1096 1830 365 371 2613 3382 3379 385 299 292 2940 490 122 27

7 490 27

7 27

7 490 490 41 318 1193 2094 1489 1963 3426 1143 336 2458 2457 2080 335 344 2106341 2703 1054 1488 1425 2625 2211 1311 2745 36

2879 1212

2878

2877 2880

2881 1763 2873
2876

2875 2872 1405 1211 2142 340 333 34292459 3427 1186 1150 2447 2221 34 1490 1159 2446 24 2448 39 1350 1333 20 33

1334 1313 1841 19 23 31 1160 1319 1174 1176

2539 2540 1254 1307 1441

2562 76 27 2934 2936 1064 72 2935 1115 74 2761 2752 2753 2757 27562754 2772 2751 2755 1721 1341 361 360 329 2137 2136 328 326 325 324 323 2003

3317 1155 1185 1070

3318 1308 1071 82 3316 83 1351 1067 89 88 1171 1219 359 331 1591 1837 317 1084 29 30 1286 1285 1163 1442 1332 1331 1287 2541 1081 1116 1117 1336 79 84 80 81 71 119185 1192 86 2762 2765 276627672769 276827632764 2771 2773 69 68 2770 2758 27592760 70 3321 363 362 1805 1706 364 368 322 321 320 319 316 315 3143 2484 99 1112 98 56 58 55 100 101 104 102 2262 54 105 1761 2919 3122 51 52 44 64 2192 63 57 37 2105 1356 2375

1337 2163 2544 1310 2255 1791 2833 1411 2870 2869 2868 2867 2107 117512 2144 2143 13531384 1214

2 1667 1666 2937 75 2900 2805 2902 366 1806 3428 3404 2781 2804 2803 2802 1807 3116 314 2839 3114 313 251 250 2462 2146 2498 1848 123 3231 3230 1596 1215 112 50 49 113 109 110 107 2015 2500 45 2299 2298 2293 22922575 2357 2296 2290 2284 2308 275 1550 274 271 270 269 268 380 379 2369 2601 2602 2605 2603 2606 26092611 2610 2604 2368 2411 385 2504 2505 2508 25072506 2503 2409 2307 2304 2300 2301 1532 2306 2305 1563 23031564 2302 2512 2511 2510 25091565 2477 2309 2285 2286 2287 2294 2288 2295 2289 2297 2291381 2901 2913 269926972698 3024 2800 2897 3083 3084 2801 2341 2339

2338 2696 2695 2694 2342 2653 2116 2435 2364 2362 23602361 2363 2173 2175 2359 2607 3072 3074 30733742370 375 1804 3029 2172 3071 2582 1813 2212 2153 2322
3020 2379 3016 3009 3015 2378 3019 3017 3018 3014 2501 28642251 1909 3425 3012 3008 3013 23212865 2866 2583 2365 2964 2959 3133 2566 2545 2677 2957 29602961 2958 2565 26763163 2664 2671 2674 2534 2670 2533 1693 2451 3319 2516 2513 25182517 2515 2514 2469 25762579 2578 2577 2573 2572 2571 2570 2569 1831 277 1507 2574 1508 1690 1689 1770 1465 1821 2271 1672 266 265 2700 27012702 2660 1803 1539 3112 1470 1786 2784 2644 256 2661 181 182 186 2272 1953 19523011 255 2955 2229 1169 1611 244 254 1713 3117 2953 2963 3331 3113 2594 2593 2592 2591 2599 2600 2952 2527 246 2596 2675 2673 2598 2597 1687 231 1704 1703 1615 233 1652 1653 234 1600 1705 1599 1073 2063 2654 2371 2340 2337 26082335 1818 1556378 1847 1755 2007 370 2749 2282 2734 2735 2733 1579 1746 2377 2816 2813 2814 252 22032001 2951 29432942 2449 2815 2812 280929452944 2818 3140 3366 248 1304 2450 1612 119 118 15971082 121 115 1347 13551100 3134 2856 330 1096 3115 3142 327 2162 2016 1715 1340 2245 263 1624 1787 16131424 259 192 3332 194 188 241 2476 2424242 239 1830 365 46

7 2811 372

3438 3381 1430 3135 3433 3434 3442 3441 258 373 34453446 29542962 2320 2857 2863 1809 1984 2820 2032 3796 2561 2669 276 2898 3120 2899 318

5 1598 117 1131 1144 14

1 11 2871

2542 15 2223 1492 2376 2222 2224 2215 41 53 247 2613

2407 78 2705 2704 221 221

221 1942 180 180 180 180 183 187

Im Schilf

Haabweg

Seestrasse
Stationsweg

Sagiweg

g

Schlyffistrasse

Eulenweg

Nelkenweg
Pfyfferweg

Schnabelweg

Sonnmatt

Kapellweg

Lindenhofweg

Bahnweg

Breitenstrasse

Windeggweg

Hörnliweg Schützenweg
Walenseeliweg Dammweg Alois-Suter-Weg
Frohmattstrasse

Eulenbachstrasse Kantonsstrasse

Egglirain

Bächaustrasse
Bächaustrasse

Am Wasser

Werkstrasse

Steinbruchweg

Rebhügel

Eggliweg

Schnabelweg

Breitenstrasse
Haltenweg

Bahnweg

Seestrasse

Seestrasse

Seestrasse

Haslenstrasse

Husmattweg

Schnabelrain

Breitenstrasse

Bächmatt Haltenweg Haltenweg

Neugüetli

Rebmattli

Sonnenweg

Steinbruchweg

Steinhaabe

Haltenweg

Schlyffistrasse

Stationsweg

Pfyfferweg

Schnabelweg

Eggliweg Alois-Suter-Weg

Leutschenrain

Schulhausstrasse

Wilenstrasse

Wilenstrasse

Wilenstrasse

Schlyffistrasse

Schlyffistrasse

Egglirain

Rebmattli

Eulenweg

Bächaustrasse
Bächaustrasse

Seestrasse

Schützenweg

Hörnliweg

Bahnweg

Im Schilf

Steinradweg

Eggliweg Mst. 1 : 2500 Kanton Schwyz 350-01 Grösse: 65/115 Gez. Kontr.IK R+K Remund + Kuster Büro für Raumplanung AG E-Mail r+k@remund-kuster.ch Internet www.remund-kuster.ch Churerstrasse 47 8808 Pfäffikon SZ Telefon 055 415 00 15 Telefax 055 415 00 16 Gemeinde Freienbach Zonenplan Siedlung aw Plotfile: P:\350Freienbach\01OP\Zonenpl\frei_zp_rechtskräftig_plotfile.dwg VERBINDLICHER PLANINHALT BAUZONEN ESIIIII III IIIII WG3 WG4 II W4 Wohnzone 4 Geschosse W3 Wohnzone 3 Geschosse W2 Wohnzone 2 Geschosse GP II

Z Zentrumszone II SPE Zone für Sport und Erholung Lärmvorbelastetes Gebiet IVIII Wohn- und Gewerbezone 4 Geschosse Wohn- und Gewerbezone 3 Geschosse II Gestaltungsplanpflicht III OEL2 Landhauszone 2 Geschosse Industriezone 2 Gewerbezone I2G III Zone öffentlicher Bauten und Anlagen SSN Spezialzone Seeufernutzung NICHTBAUZONENÜbriges Gemeindegebiet ORIENTIERENDER PLANINHALT Landwirtschaftszone UeG III SCHUTZZONENRG Reservegebiet III F Freihaltezone IIIII LW Gewässer Wald Waldfeststellung gemäss Art. 10 und 13 Bundesgesetz über den Wald Waldgrenze Stockgrenze Grundwasserschutzzonen AFU; Stand: 09.02.2009 GRUNDWASSERSCHUTZZONEN

I IIIII 1.2.2002***

0 50 100 150 200 250 m

N
O

S

W RG Bäch SSN Spezialzone Seeufernutzung,mit Bauverbot, ausnützungsberechtigt III Zone III Zone II Zone I Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. 557 vom 29. März 1994, RRB Nr. 152 vom 1. Februar 2000 und RRB Nr. 346 vom 13. März 2001. Rechtsverbindlich ist der vom Regierungsrat genehmigte Original - Zonenplan auf der Gemeindeverwaltung. Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, AVG SZ, 1.10.2018