

Teilrevision / Nachführungen
Nutzungsplanung
 Zonenplan Übersichtsplan, Mst. 1:5'000
 Änderungsplan
 Öffentliche Auflage



R+K Büro für
 Raumplanung AG
 Postfach 4
 8808 Parken SZ
 T 031 415 50 15
 F 031 415 50 15
 E info@r+k.ch
 www.r+k.ch
 350 046
 19. April 2022

- Nutzungsplanfestlegungen**
- Bauzonen**
- K Kernzone
 - Z Zentrumzone
 - WG4 Wohn- und Gewerbezone 4 Geschosse
 - WG3 Wohn- und Gewerbezone 3 Geschosse
 - W4 Wohnzone 4 Geschosse
 - W3 Wohnzone 3 Geschosse
 - W2 Wohnzone 2 Geschosse
 - L2 Landhauszone 2 Geschosse
 - OE Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - SPE Zone für Sport und Erholung
 - G Gewerbezone
 - I1 Industriezone 1
 - I2 Industriezone 2
 - VZA Verkehrszone A
- Schutzzonen**
- SHK Schutzzone historischer und kultureller Stätten
- Nichtbauzonen**
- F Freihaltezone
 - LW Landschaftszone
 - VF Verkehrsflächen
 - RG Reservegebiet
 - UoG Übriges Gemeindegebiet
- Überlagernde Festlegungen**
- GWU Gewässerraumzone (überlagernd)
 - Gefahrenzone rot erhebliche Gefährdung (Stand Oktober 2019)
 - Gefahrenzone blau mittlere Gefährdung (Stand Oktober 2019)
 - Gefahrenzone gelb geringe Gefährdung (Stand Oktober 2019)
 - Baulinie Hürdner Feld und Baulinie Bachau
- Orientierender Planinhalt**
- Bauzonen (gem. rechtsarrangiertem Zonenplan)
- Hinweisender Planinhalt**
- Wald*
 - Waldfeststellung
 - Gewässer*
 - Massgebende Uferlinie
 - Künstliche Uferlinie
 - Fließgewässer eingedolt
 - Perimeter Abgrenzung Gefahrenkarte (Stand Oktober 2019)
 - Gemeindengrenze

* Der Wald sowie das Gewässer sind gemäss den Richtlinien zur Erfassung der Gefahren (ABE SZ) erfasst. Sie basieren auf den Daten der Amtlichen Vermessung, Stand 15. Nov. 2019, sind aber nicht druckungsgleich.

