

# Teilrevision / Nachführungen Nutzungsplanung

Zonenplan Hurden, Mst. 1:2'500

Öffentliche Auflage

**R+K**

Die Raumplaner

R+K Büro für  
Raumplanung AG

Poststrasse 4  
8808 Pfaffikon SZ  
T 055 415 00 15

Im Anull 3  
7304 Mälenfeld GR  
T 081 302 75 80

Oberalptrasse 81  
6490 Amdematt UR  
T 041 987 00 27

info@rkplaner.ch  
www.rkplaner.ch

350 66  
19. April 2022

30 Tage öffentlich aufgelegt vom ..... bis am .....

Von der Gemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am .....




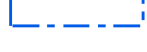

An der Urnenabstimmung vom ..... angenommen.

Der Gemeindepräsident ..... Der Gemeindevorsteher .....






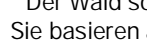
Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. .... / ..... genehmigt am .....

Frau Landammann ..... Der Staatschreiber .....

## Orientierender Planinhalt

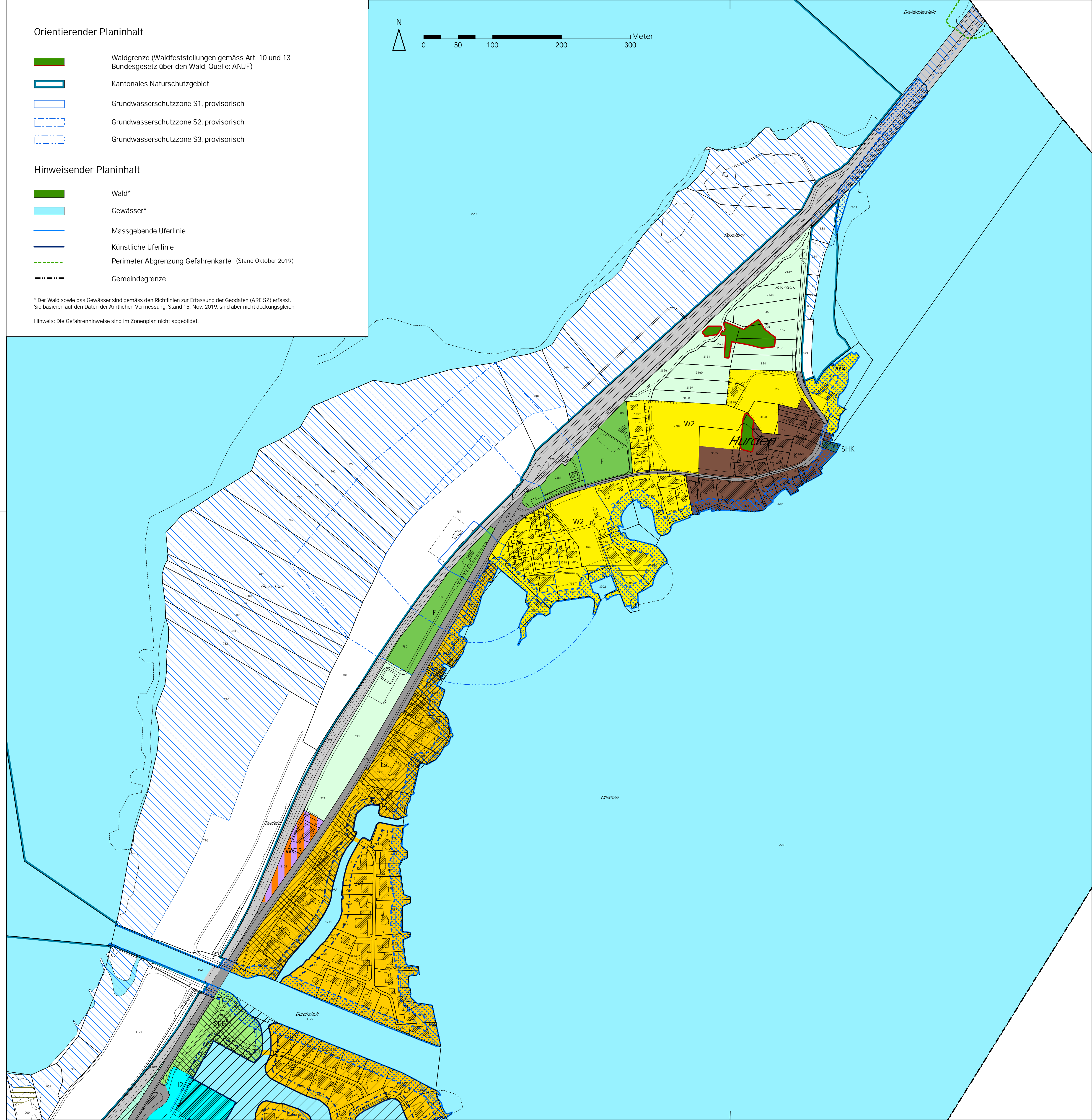
-  Waldgrenze (Waldfeststellungen gemäss Art. 10 und 13 Bundesgesetz über den Wald, Quelle: ANJF)
-  Kantonales Naturschutzgebiet
-  Grundwasserschutzzone S1, provisorisch
-  Grundwasserschutzzone S2, provisorisch
-  Grundwasserschutzzone S3, provisorisch

## Hinweisender Planinhalt

-  Wald\*
-  Gewässer\*
-  Massgebende Uferlinie
-  Künstliche Uferlinie
-  Perimeter Abgrenzung Gefahrenkarte (Stand Oktober 2019)
-  Gemeindegrenze






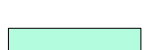


\* Der Wald sowie das Gewässer sind gemäss den Richtlinien zur Erfassung der Geodaten (ARE SZ) erfasst. Sie basieren auf den Daten der Amtlichen Vermessung, Stand 15. Nov. 2019, sind aber nicht deckungsgleich.

Hinweis: Die Gefahrenhinweise sind im Zonenplan nicht abgebildet.



## Nutzungsplanfestlegungen


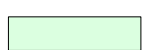


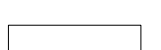
### Bauzonen

- |  |     |                                   |     |
|--|-----|-----------------------------------|-----|
|  | K   | Kernzone                          | ES  |
|  | WG3 | Wohn- und Gewerbezone 3 Geschosse | III |
|  | W2  | Wohnzone 2 Geschosse              | II  |
|  | L2  | Landhauszone 2 Geschosse          | II  |
|  | SPE | Zone für Sport und Erholung       | II  |
|  | IE  | Intensiverholungszone             | III |
|  | I2  | Industriezone 2                   | IV  |
|  | VZA | Verkehrszone A                    |     |







### Schutzzonen

- |  |     |   |    |
|--|-----|---|----|
|  | SHK | Schutzzone historischer und kultureller Stätten | II |
|--|-----|---|----|

### Nichtbauzonen

- |  |     |                        |     |
|--|-----|------------------------|-----|
|  | F   | Freihaltezone          | II  |
|  | LW  | Landwirtschaftszone    | III |
|  | VF  | Verkehrsfläche         |     |
|  | RG  | Reservegebiet          | III |
|  | UeG | Übriges Gemeindegebiet | III |

### Überlagernde Festlegungen

- |  |     |  |     |
|--|-----|--|-----|
|  |     | Lärmvorbelastetes Gebiet                                   | III |
|  | GP  | Gestaltungsplanpflicht                                     |     |
|  | GWU | Gewässerraumzone (überlagernd)                             |     |
|  |     | Gefahrenzone blau mittlere Gefährdung (Stand Oktober 2019) |     |
|  |     | Gefahrenzone gelb geringe Gefährdung (Stand Oktober 2019)  |     |
|  |     | Baulinie Hurdner Feld                                      |     |