

Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzonen

Formular Z10

kantonschwyz 

Bitte leer lassen durch Kanton auszufüllen	Gemeinde: Bezirk:	Amt für Raumentwicklung, Amt für Landwirtschaft, Amt für Wasserbau und Schiffsinspektorat		
		Baugesuch-Nr. Gemeinde:	Baugesuch-Nr. Kanton:	
1. Hochbauvorhaben	Handelt es sich um eine landwirtschaftlich genutzte Liegenschaft? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja > Falls ja, nur noch Bereich 3 ausfüllen			
2. Nicht landwirtschaftliche Bauten	Handelt es sich um eine ehemals landwirtschaftlich genutzte Liegenschaft? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, in welchem Jahr wurde die landwirtschaftliche Tätigkeit aufgegeben bzw. seit wann wird die Baute nicht mehr als Bestandteil eines landwirtschaftlichen Betriebes genutzt?			
Angaben zur bestehenden Liegenschaft	Nähere Bezeichnung der bestehenden Bauten und Anlagen	Gebäude-Nr.	Erstellungsjahr	
	Sind seit dem 1. Juli 1972 Erweiterungen oder Umnutzungen der Bauten und Anlagen erfolgt? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja > Falls ja, wann wurden welche Änderungen vorgenommen?			
Nutzflächen aBGF (anrechenbare Bruttogeschossflächen) gem. ORL Richtlinien BNF (Bruttonebenflächen)	Gebäude Nr.	Bestehend am 1. Juli 1972	Bisherige Erweiterung	Geplante Erweiterung
	Nutzung:			
	aBGF	m ²	m ²	m ²
	BNF	m ²	m ²	m ²
	Gebäude Nr.			
	Nutzung:			
	aBGF	m ²	m ²	m ²
	BNF	m ²	m ²	m ²
Die Flächenangaben sind mit einem Berechnungsschema zu dokumentieren gegliedert nach aBGF und BNF. Wohnflächen und Gewerbeflächen sind je separat auszuweisen.				

Begründung	Es ist anzugeben aus welchen sachlichen oder anderweitigen Gründen das Bauvorhaben erforderlich ist (bei grösseren Bauvorhaben zusätzliche Angaben auf separatem Papier):																								
3. Landwirtschaftliches Bauvorhaben Allgemeine Betriebsangaben	<p>Kantonale Betriebs-Nr.:</p> <table border="1"> <tr> <td>Flächennutzung:</td> <td>Landwirtschaftliche Nutzfläche (LN) gemäss Betriebsblatt Direktzahlungen</td> <td>Aren</td> </tr> <tr> <td></td> <td>davon Eigenland</td> <td>Aren</td> </tr> <tr> <td></td> <td>betriebseigener Wald</td> <td>Aren</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Alp (auf eigene Rechnung und Gefahr bewirtschaftet)</td> <td>NST (Normalstoss)</td> </tr> <tr> <td>Standardarbeitskräfte:</td> <td>SAK</td> <td>ja nein</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Haupterwerbsbetrieb</td> <td><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Nebenerwerbsbetrieb</td> <td><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Freizeitlandwirtschaft</td> <td><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></td> </tr> </table> <p>Für landwirtschaftliche Hochbauten (inkl. Jauchegruben, Silos, Laufhöfe) ist der Fragebogen für landwirtschaftliche Bauvorhaben Z11 vollständig auszufüllen.</p>	Flächennutzung:	Landwirtschaftliche Nutzfläche (LN) gemäss Betriebsblatt Direktzahlungen	Aren		davon Eigenland	Aren		betriebseigener Wald	Aren		Alp (auf eigene Rechnung und Gefahr bewirtschaftet)	NST (Normalstoss)	Standardarbeitskräfte:	SAK	ja nein		Haupterwerbsbetrieb	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		Nebenerwerbsbetrieb	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		Freizeitlandwirtschaft	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Flächennutzung:	Landwirtschaftliche Nutzfläche (LN) gemäss Betriebsblatt Direktzahlungen	Aren																							
	davon Eigenland	Aren																							
	betriebseigener Wald	Aren																							
	Alp (auf eigene Rechnung und Gefahr bewirtschaftet)	NST (Normalstoss)																							
Standardarbeitskräfte:	SAK	ja nein																							
	Haupterwerbsbetrieb	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																							
	Nebenerwerbsbetrieb	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																							
	Freizeitlandwirtschaft	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																							
Begründung	Es ist anzugeben aus welchen sachlichen oder anderweitigen Gründen das Bauvorhaben erforderlich ist (bei grösseren Bauvorhaben zusätzliche Angaben auf separatem Papier):																								
4. Tiefbauvorhaben Beschreibung	Das Tiefbauvorhaben (Strasse, Werkleitungen, Wasserbau, Steganlagen, usw.) ist detailliert zu beschreiben:																								
Begründung	Es ist anzugeben aus welchen sachlichen oder anderweitigen Gründen das Bauvorhaben erforderlich ist (bei grösseren Bauvorhaben zusätzliche Angaben auf separatem Papier):																								
5. Spezielle Unterlagen (Die speziellen Unterlagen sind 7-fach mit den allgemeinen Baugesuchsunterlagen einzureichen) zusätzlich bei <u>landwirtschaftlichen</u> Bauvorhaben	<input type="checkbox"/> Berechnungsschema für Flächennachweis <input type="checkbox"/> Aussagekräftige Fotos der Liegenschaft einschliesslich der Umgebung (bei Bauten je Fassade ein Foto) <input type="checkbox"/> Fragebogen für landwirtschaftliche Bauvorhaben Z11																								